

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Ngày 16 / 12 / 2024

Chuyển quyền theo thỏa thuận trong hợp đồng thế chấp để xử lý nợ  
cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam, Giấy  
chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0100233488, Địa chỉ tại Tầng 1  
(tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 111A Pasteur,  
Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (nắm giữ)  
theo hồ sơ số 006534.XN.004./.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG

DĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Huỳnh Anh Tuấn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**

**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Ông: Trần Minh Chí**

Năm sinh: 1976, CMND số: 300834807

Địa chỉ thường trú: Ấp Đồn A, Xã Thuận Bình, Huyện Thạnh Hóa, Tỉnh Long An.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 7 9 6 1 1 9 0 0 6 5 3 4

CT 109006

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 29, tờ bản đồ số: 29,  
b) Địa chỉ: Xã Tân Phú, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An,  
c) Diện tích: 1000m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Một nghìn mét vuông),  
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,  
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn,  
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,  
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

### 2. Nhà ở: -/-.

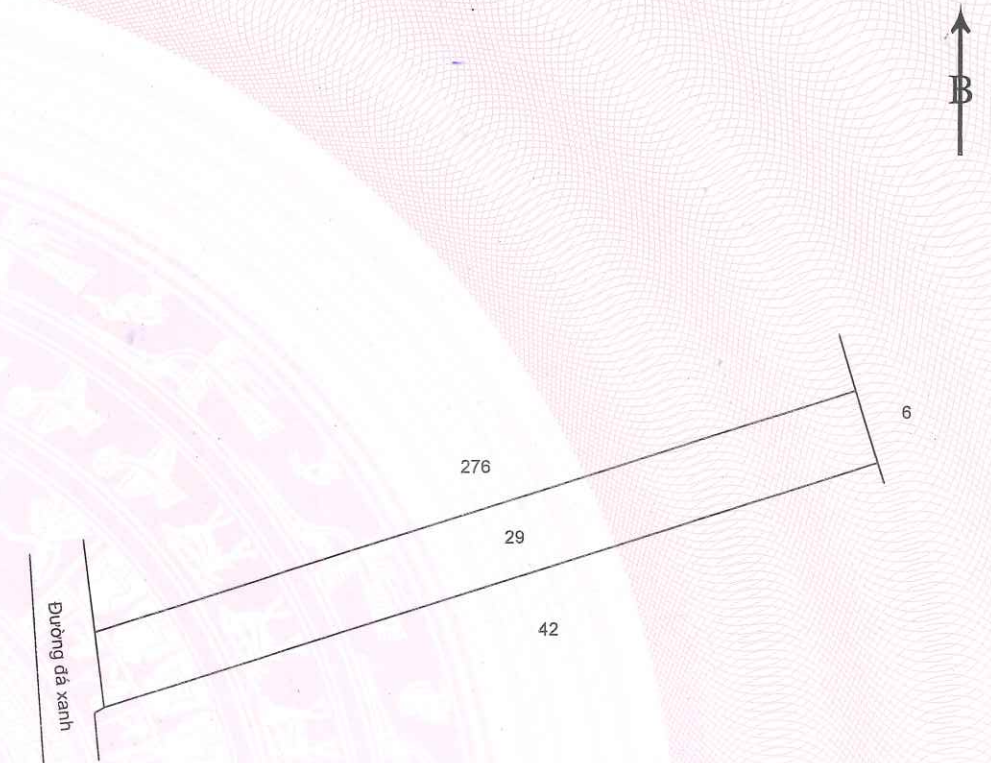
### 3. Công trình xây dựng khác: -/-.

### 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

### 5. Cây lâu năm: -/-.

### 6. Ghi chú: Không.

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Long An, ngày 21 tháng 8 năm 2019  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LONG AN**  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



**Phạm Tùng Chinh**

Số vào sổ cấp GCN: CS. 03802

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý                                                                                                                                                                  | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Chuyển nhượng cho Ông Phạm Thanh Đại, Sinh năm: 1991, CCCD số: 079091005688, địa chỉ thường trú: 53/112/23 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 006534.CN.001. | 16-12-2019<br><b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b><br> |

# TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 29. Tờ bản đồ số: 29

Số phát hành GCN: CT 109006 , số vào sổ cấp giấy: CS 03802

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0 Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý. | Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý                                                                                                                                                                                                                                        | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền                                                                                                           |
|                                                                                | <p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế VN, địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, P.Bến Nghé, Q1, TP.HCM theo hồ sơ số 9184./.</p> <p>Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 20/12/2019 theo hồ sơ số 6909./</p> | <p>2 8 - 12 - 2019</p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>Huỳnh Thị Xuân Hồng</p> <p>0 4 - 12 - 2024</p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>Nguyễn Thị Cẩm Giang</p> |

